SAMSUN ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN
(Milli Emlak Daire Başkanlığı Kızılırmak Emlak Müdürlüğü)
(Milli Emlak Daire Başkanlığı Yeşilırmak Emlak Müdürlüğü)

TIBBI VE AROMATIK BİTKİLER İLE SUS BİTKİSİ YETİŞTİRME AMAÇLI KİRALANABİLECEK TAŞINMAZLAR

Sıra No	Taşınmaz No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m²)	Başvuru Süresi	Yıllık Kira Bedeli (TL)
1	55010103378	Samsun	Atakum	Kamalı Mahallesi	11591	165	3.641,62	18/03/2019-16/04/2019	60,00
2	55010103332	Samsun	Atakum	Kamalı Mahallesi	11591	172	3.361,19	18/03/2019-16/04/2019	55,00
3	55010103333	Samsun	Atakum	Kamalı Mahallesi	11591	173	2.947,59	18/03/2019-16/04/2019	50,00
4	55010103334	Samsun	Atakum	Kamalı Mahallesi	11591	174	1.353,47	18/03/2019-16/04/2019	22,00
5	55010103374	Samsun	Atakum	Kamalı Mahallesi	11591	176	2.514,14	18/03/2019-16/04/2019	41,00
6	55010103329	Samsun	Atakum	Kamalı Mahallesi	11591	196	3.876,52	18/03/2019-16/04/2019	63,00
7	55010103331	Samsun	Atakum	Kamalı Mahallesi	11591	198	10.023,50	18/03/2019-16/04/2019	161,00
8	55010103325	Samsun	Atakum	Kamalı Mahallesi	11591	199	2.959,69	18/03/2019-16/04/2019	48,00
9	55010103324	Samsun	Atakum	Kamalı Mahallesi	11591	200	1.593,72	18/03/2019-16/04/2019	26,00
10	55010103326	Samsun	Atakum	Kamalı Mahallesi	11591	201	1.908,79	18/03/2019-16/04/2019	31,00
11	55010103328	Samsun	Atakum	Kamalı Mahallesi	11591	202	1.866,01	18/03/2019-16/04/2019	30,00
12	55010103327	Samsun	Atakum	Kamalı Mahallesi	11591	203	2.439,27	18/03/2019-16/04/2019	40,00
13	55120101918	Samsun	Tekkeköy	Yukarıçinik		830	8.092,00	18/03/2019-16/04/2019	85,00
14	55120101922	Samsun	Tekkeköy	Yukarıçinik		976	4.000,00	18/03/2019-16/04/2019	40,00
15	55120101931	Samsun	Tekkeköy	Yukarıçinik		1132	4.800,00	18/03/2019-16/04/2019	50,00
16	55120101943	Samsun	Tekkeköy	Yukarıçinik		1193	2.535,00	18/03/2019-16/04/2019	30,00
17	55120101964	Samsun	Tekkeköy	Yukarıçinik		1220	2.750,00	18/03/2019-16/04/2019	30,00
18	55120107087	Samsun	Tekkeköy	Bakacak	139	4	64.586,25	18/03/2019-16/04/2019	650,00
19	55120107085	Samsun	Tekkeköy	Bakacak	130	2	17.487,80	18/03/2019-16/04/2019	180,00
20	55120107083	Samsun	Tekkeköy	Bakacak	127	1	17.345,47	18/03/2019-16/04/2019	180,00
21	55120107082	Samsun	Tekkeköy	Bakacak	125	4	9.315,30	18/03/2019-16/04/2019	100,00

Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğe 24/05/2017 tarihli ve 30075 sayılı Resmi Gazetede yapılan değişiklikle eklenen "Tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri kiralama işlemleri" başlıklı 72/A maddesine dayanılarak hazırlanan ve Hazine taşınmazlarının tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek amacıyla kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasları belirleyen 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine göre, Hak sahibi olarak belirlenenlere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle kiralanacaktır.

1- İdarece ilan edilen Hazine taşınmazı üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, 379 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği eki **(Ek- 2) ve uygun olarak doldurdukları başvuru formu ve ekleriyle birlikte, 30 (otuz) günlük ilan süresi içerisinde mesai saatleri içerisinde Atakum İlçesindeki taşınmazlar için Samsun Defterdarlığı Hizmet binası içerisinde hizmet vermekte olan Kızılırmak Emlak Müdürlüğüne Tekkeköy İlçesindeki taşınmazlar için ise yine aynı binada hizmet veren Yeşilırmak Emlak Müdürlüğüne başvurmaları gerekmektedir.**

SAMSUN ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN
(Milli Emlak Daire Başkanlığı Kızılırmak Emlak Müdürlüğü)
(Milli Emlak Daire Başkanlığı Yeşilırmak Emlak Müdürlüğü)

2- İlan edilen Hazine taşınmazları için birden fazla başvurunun olması durumunda, Tebliğ eki, Başvuruların Öncelik Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek-4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir. **Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmez.**

3- İdarece alınan başvuru formları ve eki belgeler, teknik uygunluk açısından değerlendirilmek ve hak sahipliği belirlenmek üzere başvuru süresinin bitiminden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ilgili Tarım İdaresine gönderilecek olup, Tarım İdaresinin başvuruları en geç 30 (otuz) gün içerisinde değerlendirerek hak sahibini belirlenmesini müteakip 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 51 inci maddesinin (g) bendine göre kiralama işlemlerine başlanacaktır. **İlk yıl tahmini kira bedeli; taşınmazın rayiç bedelinin binde biridir.**

4- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için on yıla, tek yıllık bitkiler için ise beş yıla kadar kiraya verilebilir.

5- Bu mevzuat kapsamında Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir. Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri, Tebliğ kapsamında değerlendirmeye alınmaz.

6- **Başvuruların 18/03/2019-16/04/2019 tarihleri arası mesai saati bitimine kadar yukarıda 1. Maddede belirtildiği şekilde Kızılırmak Emlak Müdürlüğü ve Yeşilırmak Emlak Müdürlüğüne yapılması gerekmektedir.**

7- İlan bilgileri http://www.milliemlak.gov.tr ve https://samsun.csb.gov.tr/ Web adreslerinden görülebilir.

İlan Olunur.